

Umowa nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Klembów - Zakładem Gospodarki Komunalnej w Klembowie, ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38,
05-205 Klembów, NIP 1251333656, REGON 141235917

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Klembowie – Łukasza Bala

przy kontrasygnacie **Główniej Księgowej – Agnieszki Ćwilińskiej**

zwanym dalej **Zleceniodawcą**

a

.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Zleceniobiorcą**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa nowych wodomierzy wraz z nakładkami radiowymi, o parametrach technicznych i warunkach minimalnych wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z najlepszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wymaganiami zapytania ofertowego oraz z warunkami zawartymi w ofercie.
3. Strony ustaliły, że przejście prawa do rozporządzania towarem ma miejsce w momencie odbioru przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu wydania przedmiotu umowy wszelkie związane z nim dokumenty techniczne i certyfikaty zgodności oraz dokumenty gwarancyjne i serwisowe oraz instrukcję obsługi w języku polskim.

§ 2

1. Dostawa wodomierzy wraz z nakładkami radiowymi nastąpi na koszt Wykonawcy do siedziby Zamawiającego (ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów), środkiem transportu Wykonawcy lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika.
2. O gotowości dokonania dostawy przedmiotu zamówienia Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na co najmniej 2 dni robocze przed terminem dostawy.
3. Zamawiający uzna dostawę za całkowicie zrealizowaną, jeśli dostarczone zostaną wszystkie wodomierze z zamówienia.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie dostarczonego przedmiotu umowy w celu przeprowadzenia procedury odbioru w miejscu dostawy.
5. Odbiór będzie polegał na sprawdzeniu, że dostarczony przedmiot umowy odpowiada wymogom zawartym w zapytaniu ofertowym i w ofercie Wykonawcy oraz czy zamówienie zostało zrealizowane w pełnym zakresie.
6. Z czynności odbioru dla potrzeb oceny stanu wykonania umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez Zamawiającego, który będzie potwierdzał odpowiednio, czy dostarczone wodomierze są zgodne z zapytaniem ofertowym oraz czy zamówienie zostało zrealizowane w pełnym zakresie, może też zawierać ewentualnie stwierdzone wady.
7. Datą zrealizowania zamówienia i wywiązania się z umowy jest data faktycznego dostarczenia przedmiotu umowy, pod warunkiem potwierdzenia w protokole, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, zrealizowania dostawy bez wad.
8. W przypadku, gdy przedmiot umowy będzie miał wady lub nie zostanie zrealizowany w pełnym zakresie, co zostanie stwierdzone protokołem, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad i/lub brakujących produktów w ciągu 15 dni roboczych, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
9. Jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z zobowiązania, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zamówić przedmiot umowy u podmiotu trzeciego na koszt i ryzyko Wykonawcy lub zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy po uprzednim wyznaczeniu Wykonawcy terminu dodatkowego nie krótszego niż 7 dni roboczych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi jakości na

zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020r. poz. 1740), z zastosowaniem zapisów wynikających z zapytania ofertowego.

11. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za to, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i pełnowartościowy oraz nie może nosić znamion jakiegokolwiek uszkodzenia, nie może on być również przedmiotem praw osób trzecich, oraz, że jest dopuszczony do użytku zgodnie z prawem polski.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wydać przedmiot umowy w terminie do.....

§ 4

1. Z tytułu dostawy przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: zł brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest niezmiennie, nie podlega waloryzacji (lub oprocentowaniu) i obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet nie wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie wynikające z realizacji przedmiotu umowy będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, jednak w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty wystawienia.
4. Należność za zrealizowaną dostawę płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 5

1. Na oferowany przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli następującej gwarancji:
 - a) wodomierze nowe – **36 miesięcy gwarancji**;
 - b) nakładki radiowe nowe- **60 miesięcy gwarancji**.
2. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru.
3. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie zawiesza ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740) o rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest w okresie rękojmi i/lub gwarancji zamontować oryginalne części w ramach napraw gwarancyjnych.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) Za zwłokę w wykonaniu dostawy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto zamówienia określonego w paragrafie 4 ust. 1 umowy.
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w paragrafie 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w paragrafie 4 ust. 1 umowy.
 4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zobowiązania.
 5. Stronom będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 6. Maksymalna wysokość kar umownych za zwłokę, nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym jest mowa w paragrafie 4 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań, zostało spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstało z przyczyn o obiektywnym charakterze (takie jak: powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżycy, katastrofa komunikacyjna, itp.), będącym poza kontrolą stron, oraz gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność stron do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3, zapisy ust. 1 nie mają zastosowania.

§ 8

1. Dostarczenie produktu w ilości lub terminie niezgodnym z zapisami paragrafów 1-3, a także nie spełniających wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, Zamawiający uważał będzie za nienależyte wykonanie umowy.
2. Nienależyte wykonanie umowy, jak w ust. 1 upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia lub rozwiązania umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Poza wyżej wymienionymi przypadkami oraz przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740) Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie później niż w terminie 24 godzin roboczych od daty przekazania w/w wezwania za pośrednictwem poczty elektronicznej,
 - d) niezrealizowania dostawy w terminie.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych do dnia odstąpienia oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

§ 9

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany w zakresie:
 - a) wystąpienia zmian warunków gospodarczych w pełni niezależnych od stron;
 - b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług; strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części przedmiotu umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku.

- c) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Zmiana postanowień umowy będzie wprowadzana pisemnie, a Zamawiający będzie dążył do zawarcia porozumienia z drugą stroną umowy.
 4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 5. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie bezskuteczne, nie narusza to mocy obowiązującej pozostałych postanowień. W miejsce bezskutecznego postanowienia Umowy strony zobowiązane są do uzgodnienia takiego postanowienia, które sensem i celem najbliższe będzie temu postanowieniu, z punktu widzenia celu, dla którego Umowa niniejsza została zawarta i któremu ma służyć.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
2. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim w drodze polubownej.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej, spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy z uwagi na siedzibę Zamawiającego.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA